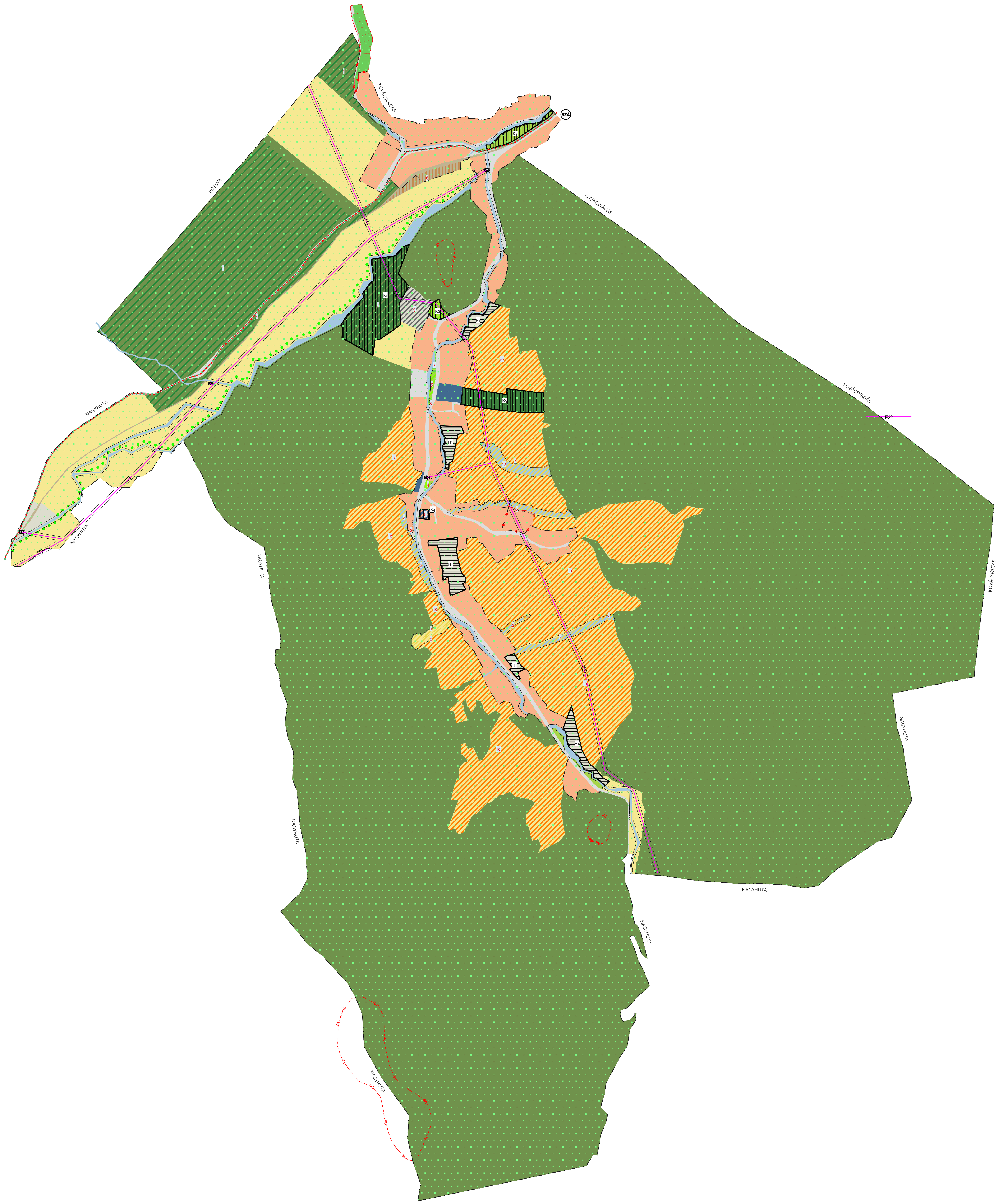

JELMAGYARÁZAT

Alaptérképi elemek

- Megszüntető jel
- Bózsváról átkerült földrészletek
- Meglévő közigazgatási határ
- Tervezett közigazgatási határ
- Meglévő belterület határ
- Tervezett belterület határ

Védelmi és korlátozó elemek

- SZÁ Meglévő szennyvízátemelő
- E22 Meglévő villamos légkábel 22V
- Meglévő 22V villamos légkábel biztonsági övezete
- Meglévő trafó
- Kiszabályozatlan vízfolyás
- Mederkarbantaró sáv
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Táj-, és természetvédelmi érintettség
- Mezővédő növénysáv
- Tervezett BAZ térségi kerékpárútvonal

FEJLESZTÉS

Akcióterület - középtáv

- K1 - Focipálya kialakítása - köjóléti erdő
- K2 - Kálvária domb kialakítása - inézményi kert
- K3 - Közpark fejlesztés
- K4 - Közösségi tér, kultúrház fejlesztés
- K5 - Turisztikai fejlesztés területe

Akcióterület - hosszútáv

- H1 - Távlati turisztikai fejlesztés területe

Fejlesztési irányok

- 1 - BAZ és kataszternek való megfeleltetés - erdő területhasználat szerinti átsorolás
- 2 - Vízgadálkodási területbe átsorolása a vízmosásoknak
- 3 - Intézmény kert kijelölés
- 4 - Közpark kijelölés
- 5 - Mk átsorolás javasolt
- 6 - Vasúti területbe sorolás
- 7 - Közjóléti erdő besorolásjavasolt - focipálya
- 8 - Vt átsorolás javasolt
- 9- Temető telkének különleges övezetbe sorolása
- 10 - E övezetből Mt, azaz tájgazdálkodási övezetbe átsorolás

Területfelhasználás

- Falusias lakóterület
- Településközponti vegyes terület
- Különleges beépítésre szánt terület
- Közúti közlekedési terület
- Egyéb közlekedési terület - kisvasút
- Védelmi célú erdőterület
- Rekreációs célú erdőterlet
- Zöldterület - közkert
- Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület
- Mezőgazdasági kiskertes terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

KRATU Településmérnöki és Tanácsadó Kft. 1038 Budapest, Róza köz 3/A. +36305668620				.../2024.(........)
KISHUTA TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERVE				határozat 1. melléklete
Településfejlesztési tervlap				2024. szeptember
vezető településtervező	TT/1 01-7564	Közlekedés tervezés	vezető közlekedéstervező	M=1:14000
Sin Emília		Mobil City Bt.	Macsinka Klára	
vezető tájrendező tervező	TK 01-5171		T-kö 13-1017	véleményezési eljárásra
Koprda Ildikó				
tájrendező munkatárs		Közmű tervezés	Szakági vezető tervező: Hanczár Zsoltné MK: 01-2418, TV-T, TE-T, TH-T	
Veklyuk Vivien		KÉSZ Közmű és Energetikai Tervező Kft.		
geográfus				
Surinya Dóra				